

Zusammenfassung der wichtigsten Texte, Daten und Tabellen zur Bürgerversammlung des Marktes Kirchseeon am 10. November 2011

Sehr geehrte Leserin, sehr geehrter Leser,

ich freue mich über Ihr Interesse an unserer Bürgerversammlung.

Dieses Datenblatt ist für Sie zum Mitlesen und Mitnehmen gedacht. Des Weiteren wird diese Zusammenfassung der wichtigsten Daten im Rathaus ausgelegt. Eine ausführliche Fassung wird im Internet veröffentlicht.

Marktgemeinderat

Die Sitzverteilung des Marktgemeinderates hat sich seit der Kommunalwahl im März 2008 nicht verändert. Sie sieht folgendermaßen aus:

Partei / Gruppierung	Sitze
CSU	9 + Bürgermeister
SPD	6
FWG	3
Grüne	2

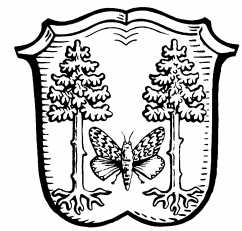
Im vergangenen Jahr fanden 17 Sitzungen des Marktgemeinderates, 3 Werkausschusssitzungen und 1 mehrtägige Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses statt.

Bevölkerung

Kirchseeon ist nach dem Verständnis des Marktgemeinderates keine klassische Wachstumsgemeinde. Vielmehr streben wir eine organische Entwicklung an.

Die Gesamtbevölkerung hat im letzten Jahr trotzdem und sogar etwas stärker zugenommen als in der Vergangenheit. Sie gliedert sich in den Ortsteilen wie folgt auf:

Bürgerversammlung 2011 - Datenblatt



	2011 HWS	2010 HWS	2009 HWS	2008 HWS	2007 HWS
Kirchseon	6.206	6.062	5.961	5.843	5.773
Eglharting	3.047	2.942	2.984	3.033	3.076
Buch	223	220	222	219	217
Osterseeon	73	69	70	74	75
Riedering	68	67	67	68	69
Forstseeon	48	47	47	52	54
Ilching	47	48	47	47	42
Summe	9.712	9.455	9.398	9.336	9.306

HWS sind Hauptwohnsitze - (Stand jeweils Ende Oktober)

Im Markt Kirchseon leben derzeit 1.161 Ausländer mit Hauptwohnsitz (HWS). Im Vorjahr waren es 1.016. Der Anteil der ausländischen Bevölkerung beträgt 11,95 % (Vorjahr 10,75) und ist damit relativ deutlich angestiegen.

Im Vergleich dazu hat der Landkreis Ebersberg bei 129.199 Einwohnern einen Anteil von 11.146 Ausländern, was einer Quote von 8,63 % entspricht, die zwar ebenfalls um rund 0,6 % angestiegen ist, aber unter der Kirchseeoner Quote liegt.

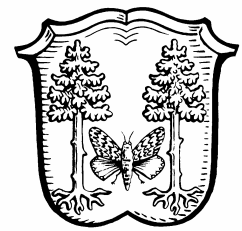
Das Standesamt Ebersberg vollzog für uns ab dem 01.01.2011 die Beurkundungen. Hier die Vergleichszahlen:

	01.11.10 - 31.10.11	01.11.09 – 31.10.10	01.11.08 – 21.10.09
Geburten in Kirchseon	0	1	1
Todesfälle	55	43	61
Eheschließungen	23	26	18

Erwerbslose Personen

Die Zahl der Arbeitslosen ging noch einmal zurück. So waren zuletzt 176 Arbeitslose in unserem Gemeindegebiet gemeldet. Davon waren 37 oder rund 21 % Ausländer.

Wir profitieren in unserem Lebensraum sicher von der Nähe zu München und der noch guten konjunkturellen Entwicklung. Auch bei der Einkommensteuer macht sich die praktisch bestehende Vollbeschäftigung positiv bemerkbar.



Baustatistik

Die Zahl der Bauvorhaben hat sich wie folgt entwickelt:

Vorhaben	01.11.10 – 31.10.11	01.11.09 – 31.10.10	01.11.08 – 31.10.09
Neubauten	23	54	44
An- und Umbauten, Tekturen	38	16	30
Bauanträge gesamt	61	70	76

Die Anzahl der Bauanträge für Neubauten ist gegenüber dem Vorjahr deutlich zurückgegangen. Im Gegenzug wurden aber sehr viele Um- und Anbauten durchgeführt. Eine Vielzahl von isolierten Befreiungen wurde ebenfalls im Laufe des Zeitraums bearbeitet.

Zudem ergingen zwei Bauvorbescheide, um spätere Bauvorhaben zu sichern.

Die Beseitigung von Anlagen (Abbrüche) ist inzwischen verfahrensfrei und wird nicht mehr erfasst.

Gewerbe

Derzeit sind in unserer Gewerbedatei **890** Gewerbetreibende angemeldet. Das sind etwas weniger als im Vorjahr, resultierend aus einer Bereinigung, entstanden wegen einer Abfrage aller Gewerbebetriebe im Zuge der Breitbandanalyse.

Aufgliederung nach Einheiten:

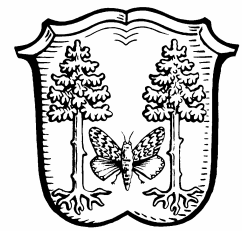
Angemeldete Einzelunternehmen	673
Angemeldete GbR's	53
Angemeldete GmbH's+AG's	117 + 8
Angemeldete GmbH & Co KG's	15

Straßen und Verkehr

In diesem Jahr hatten wir zwei größere Straßenbauprojekte. Es wurden Oberflächensanierungen an der Münchner Straße und in der Moosacher Straße ausgeführt. Nach nochmaliger Überprüfung konnte an der Moosacher Straße der ursprünglich vorgesehene Neubau vermieden werden. Der dort vorhandene „Zebra-Streifen“ wurde endgültig ausgebaut und die Beleuchtung hergestellt.

Im Herbst wird noch die Asphaltfeinschicht beim Baugebiet „Am Marterfeld“ durch den Erschließungsträger eingebaut. Damit ist auch dort der Straßenbau abgeschlossen.

Für das Jahr 2012 ist die Oberflächensanierung für die Ortsverbindungsstraße auf Gemeindegebiet von Kirchseon nach Moosach vorgesehen.



Wasserversorgung

Unsere Wasserversorgung ist sichergestellt. Die Wasserqualität ist gut.

Im Jahr 2011 wurde die Wasserleitung im Gartenweg vollständig saniert. Der zuletzt veranschlagte Kostenrahmen wurde eingehalten. Dieser lag aber erheblich unter den ursprünglich befürchteten Kosten.

Der Marktgemeinderat konnte deshalb zum 01. Oktober 2011 wieder eine spürbare Senkung der Wassergebühren beschließen. Trotzdem können nach unserer Berechnung die in der nächsten Zeit fälligen Sanierungsarbeiten finanziert werden

Bücherei

Unsere Gemeindebücherei ist ein wichtiger Treffpunkt für alle Kirchseonerinnen und Kirchseoner, für Jung und Alt.

Nachdem der Bücherei 2011 für den Medieneinkauf 3.000 Euro mehr zur Verfügung standen als im vergangenen Jahr (2011: 14.900 Euro), konnte das Büchereiteam wieder mehr auf Leserwünsche reagieren.

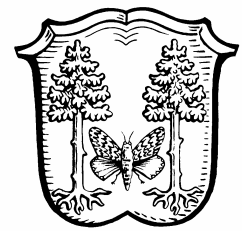
So wurden 1.570 neue Medien für die Leserinnen und Leser ausgewählt und zur Ausleihe vorbereitet. Davon entfallen auf Romane und Sachbücher für Erwachsene 523, auf Kinder- und Jugendbücher 401 Neuerwerbungen.

Die Nachfrage nach Hörbüchern wächst immens, viele aktuelle Romane gibt es in der Bücherei mittlerweile auch zum Hören (2011 wurden 157 neue Hörbücher gekauft). Gerne ausgeliehen werden zudem DVDs. Der Bestand wurde daher um 113 neue Filme erweitert.

Schuldaten

Schülerzahlen		Kirchseon	Eglharting
zum 14.10.2010	465		
Grundschule GS	363	199	164
Hauptschule HS	102	62	40
Klassen	20	11 (GS 8, HS 3)	9 (GS 7, HS 2)
Lehrer	40	11 Klassenleiter	9 Klassenleiter
zum 01.11.2011	473	253	220
Grundschule GS	375	193	182
Mittelschule MS	98	60	38
Klassen	21	11 (GS 8, MS 3)	10 (GS 8, MS 2)
Lehrer	41	11 Klassenleiter	10 Klassenleiter

Bürgerversammlung 2011 - Datenblatt



Die Schülerzahl ist leicht angestiegen. Es konnte wieder eine Klasse mehr gebildet werden als im Vorjahr.

Im laufenden Schuljahr startete der Schulverbund Mittelschule mit Ebersberg, Grafing, Glonn und Aßling. Die Hauptschüler aus Zorneding gehen künftig in Kirchseeon und Eglharting zur Schule. Hier wurde wegen der Zuordnung zur Mittelschule der Schulsprengel geändert.

Im Gymnasium Kirchseeon werden derzeit in **32 Klassen etwas über 900** Schülerinnen und Schüler unterrichtet. Die Zahl wird noch steigen weil derzeit ja noch keine 11. und 12. Klassen gebildet sind.

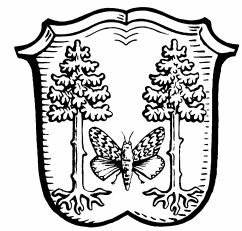
Kindergärten, Horte, Krippen, Mittagsbetreuung und offene Ganztagschule

Einrichtung	Anzahl der zurzeit betreuten Kinder
Kinderhaus „Zauberwald“ Am Forst	50 Kindergarten 44 Krippe
Integrationskindergarten „Im Dachsbau“	66 davon 6 Integrationskinder
Kinderhaus Spatzennest	64 Kindergarten (ab Januar voll ausgelastet) 14 Krippe
Kindergarten St. Maria	76
Hort Kirchseeon	20
Hort Eglharting	30
Johanniter Kinderkrippe	16
Mittagsbetreuung Kirchseeon	110 davon 71 bis 17.00 Uhr
Mittagsbetreuung Eglharting	88 davon 40 bis 17.00 Uhr
Offene Ganztagschule	24
Gesamtzahl	602

Die Gesamtzahl hat sich um 15 erhöht. Es gab einzelne Verschiebungen bei den unterschiedlichen Einrichtungen. Der Zuwachs ergibt sich vor allem durch eine weitere Gruppe bei der Mittagsbetreuung an der Kirchseeoner Schule. Die Buchungszahlen sind hier von 81 auf 110 gestiegen. Um für möglichst viele Kinder einen Platz zu bieten, haben wir den Sitzungssaal im Rathaus zur Verfügung gestellt.

Hallenbad

Wie bekannt ist, machte unser Hallenbad bis 2009 jedes Jahr rund 200.000 € Defizit. Die Zahlen der letzten Jahre ergeben sich aus der folgenden Grafik:



Jahr	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Defizit	167.191	209.872	202.397	344.403	227.700	236.480	229.877

Durch eine Reihe von Einzelmaßnahmen und durch vorübergehende Minderung der Personalstunden gelang eine spürbare Verringerung des Fehlbetrages. Auch die deutliche Gebührenerhöhung hat dazu beigetragen.

Finanzdaten – mit Zahlen aus dem Haushaltsplan 2011

Die Zahlen, die uns zur Haushaltsplanung 2011 zur Verfügung standen waren deutlich besser als die des anfangs sehr kritisch gesehenen Jahres 2010. Die sich für 2010 im Lauf des Jahres abzeichnende Verbesserung setzte sich in diesem Jahr fort.

Trotz relativ vorsichtiger Haushaltsansätze konnten wir einige Maßnahmen und Beschaffungen einplanen, die vorher teilweise jahrelang geschoben worden waren. Unsere finanzielle Situation hat sich aber noch einmal deutlich besser entwickelt als am Jahresanfang geplant.

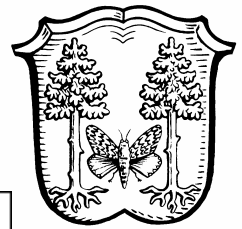
Insofern werden die hier gezeigten Zahlen des Haushaltes 2011 beim Jahresabschluss deutlich besser aussehen. Allerdings kamen auch einige Ausgabepositionen dazu, die auch anfangs nicht bekannt waren. So z. B. der Ankauf des Grundstücks Spannleitenberg 4, der Kauf von Containern für 2 Kiga-Gruppen incl. der baulichen Maßnahmen auf dem Grundstück Münchner Str. 24/26 und die Umbauarbeiten des Sitzungssaals für die Mittagsbetreuung. Außerdem laufen die Vorarbeiten für die dringend nötige Sanierung des Daches auf der Schulturnhalle in Kirchseeon.

Die folgenden Mehreinnahmen haben aber ausgereicht, um all diese zusätzlichen Ausgaben ohne Darlehensaufnahme finanzieren zu können.

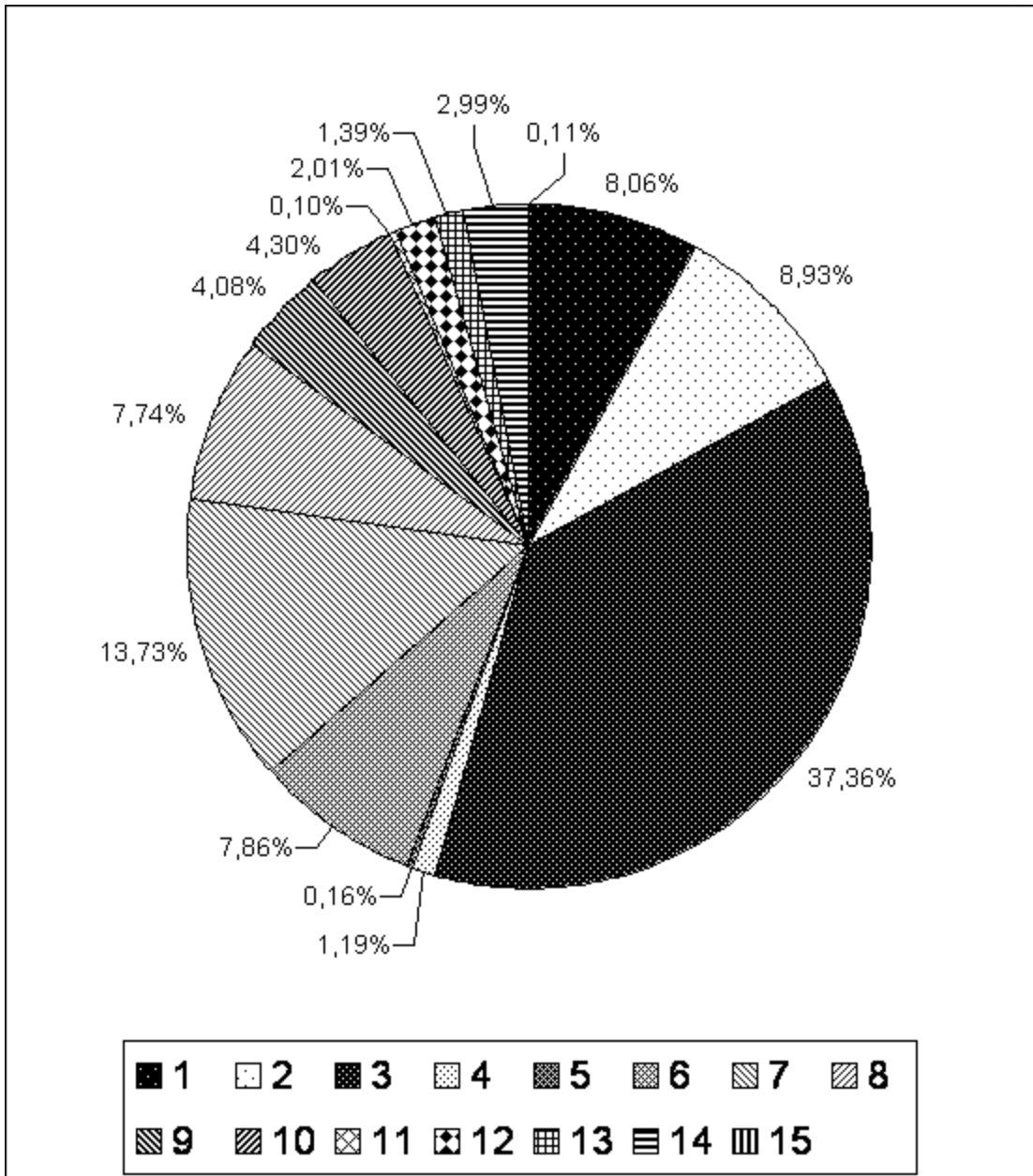
An Einkommensteuer werden wir statt der geplanten 4,600 Mio. € tatsächlich ca. 4,917 Mio. € und damit 317 T€ mehr einnehmen.

Bei der Gewerbesteuer erreichen wir statt des Ansatzes von 1,1 Mio € ein tatsächliches Soll von derzeit 1.730 T€ und damit 630 T€ mehr als geplant.

Bürgerversammlung 2011 - Datenblatt

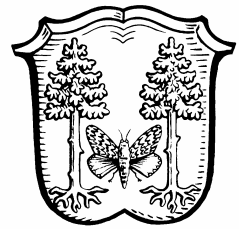


Verwaltungshaushalt 2011 Einnahmen 12.312.580 EUR

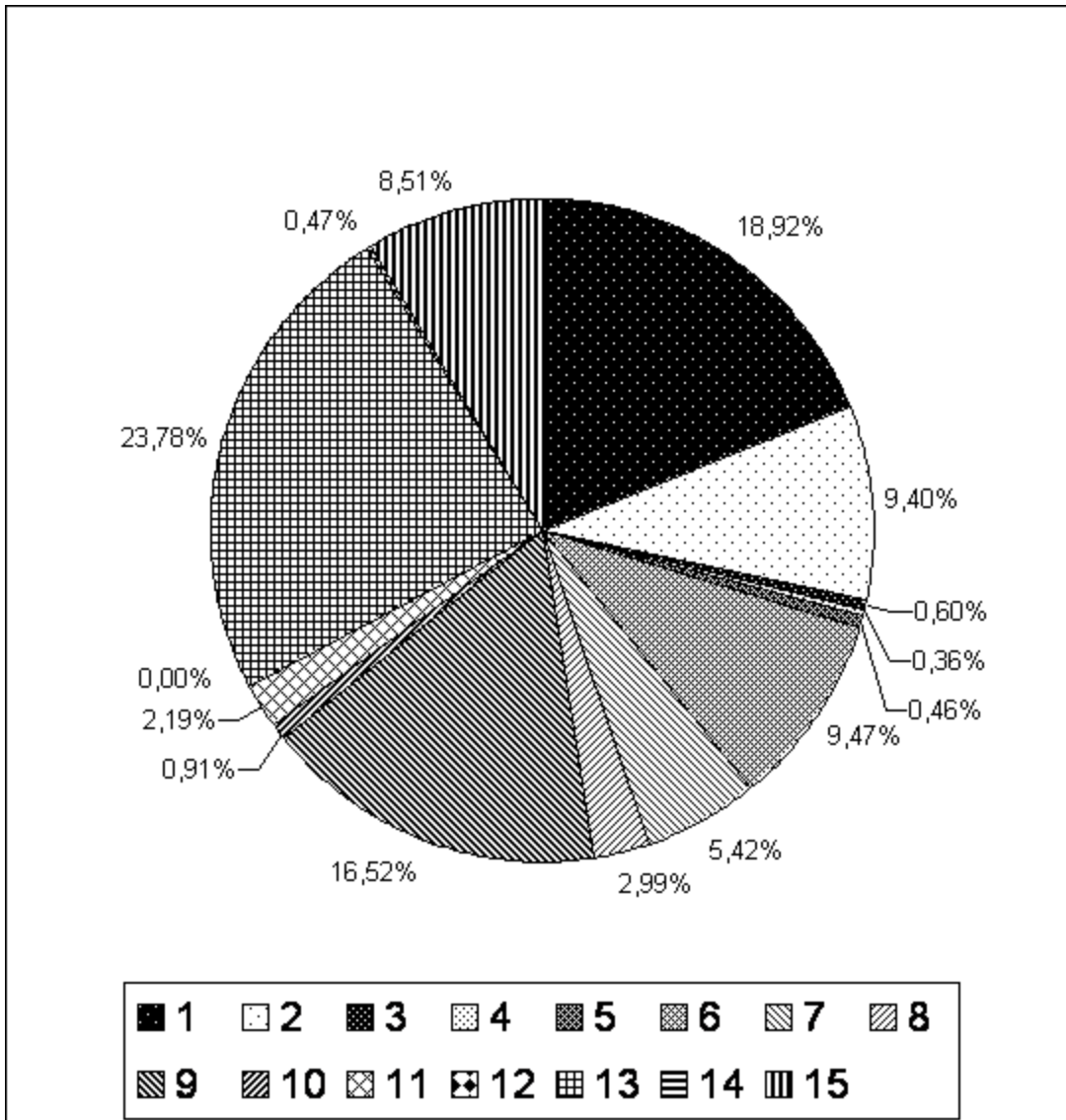


1	Grundsteuer A und B	992.200,00 €
2	Gewerbsteuer	1.100.000,00 €
3	Einkommensteuerbeteiligung	4.600.000,00 €
4	Umsatzsteuerbeteiligung	146.000,00 €
5	Sonstige Steuern	19.500,00 €
6	Schlüsselzuweisung	968.270,00 €
7	Sonst. Zuschüsse und Zuweisungen	1.690.410,00 €
8	Gebühren	953.260,00 €
9	Einnahmen aus Verkauf, Mieten u. Pachten	501.770,00 €
10	Erstattg. von Ausgaben des Verw.haush.	529.390,00 €
11	Zinseinnahmen	12.330,00 €
12	Konzessionsabgabe	247.000,00 €
13	Sonstige Einnahmen	170.700,00 €
14	Kalkulatorische Einnahmen	367.940,00 €
15	Zuführung vom Vermögenshaushalt	13.810,00 €
		12.312.580,00 €

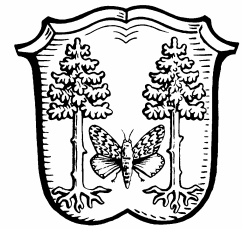
Bürgerversammlung 2011 - Datenblatt



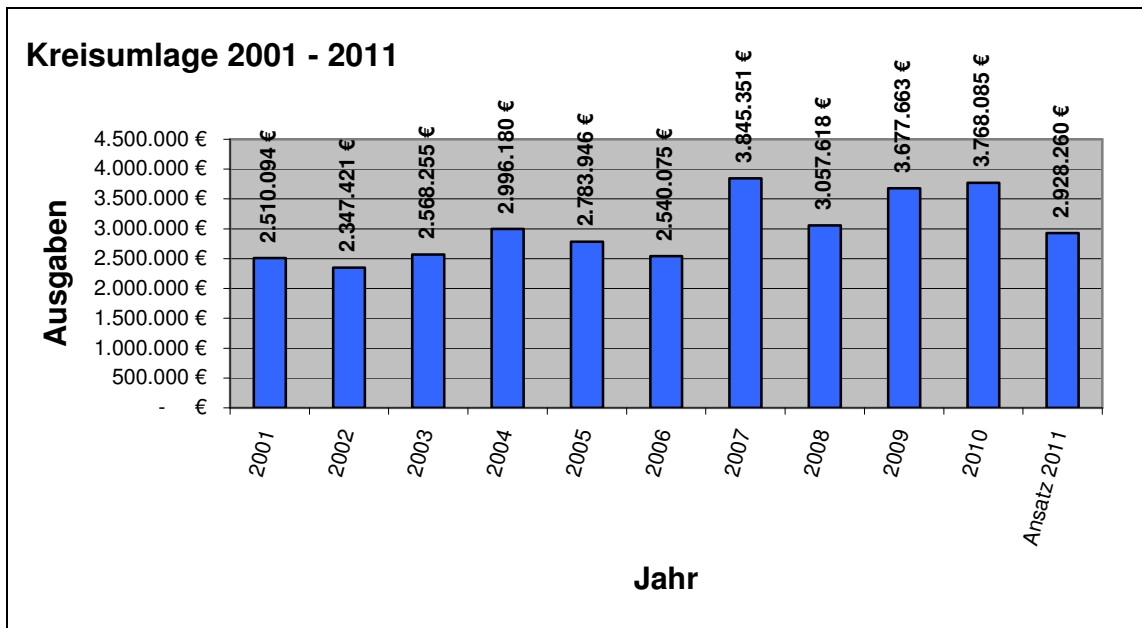
Verwaltungshaushalt 2011 Ausgaben 12.312.580 EUR



1	Personalausgaben	2.329.900,00 €
2	Unterhalt und Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	1.157.030,00 €
3	Anschaffung und Unterhalt von Geräten etc.	73.450,00 €
4	Mieten und Pachten	44.860,00 €
5	Haltung von Fahrzeugen	56.300,00 €
6	Sonst. Verwaltungs- und Betriebsaufwand	1.165.540,00 €
7	Ersattg. von Ausgaben des Verw.haush.	667.310,00 €
8	Kalkulatorische Kosten	367.940,00 €
9	Zuschüsse und Zuweisungen	2.034.140,00 €
10	Zinsausgaben	111.860,00 €
11	Gewerbesteuer-Umlage	270.000,00 €
12	Solidarumlage	- €
13	Kreisumlage	2.928.260,00 €
14	Sonstige Ausgaben	58.000,00 €
15	Zuführung zum Vermögenshaushalt	1.047.990,00 €
		12.312.580,00 €



Kreisumlage



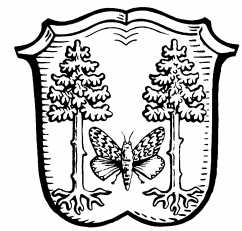
Die Kreisumlage wird immer aus den Einnahmen des vorletzten Jahres errechnet. Die oben genannten positiven Entwicklungen bedeuten, dass wir 2013 rund die Hälfte der Mehreinnahmen an den Landkreis abführen müssen.

Schuldenentwicklung

	zum 31.12.2011 voraussichtlich	zum 31.12.2010	zum 31.12.2009	zum 31.12.2008
Markt	2.602.000	2.783.000	2.891.000	3.047.000 €
Wasserwerk	2.116.000	2.271.000	2.420.000	2.564.000 €
Gesamtschulden	4.718.000	5.054.000	5.311.000	5.611.000 €

Damit konnten wir aus dem gemeindlichen Haushalt 181.000 € und beim Wasserwerk 155.000 € an Schulden tilgen. Der eingeschlagene Weg der Entschuldung konnte weiter beibehalten werden.

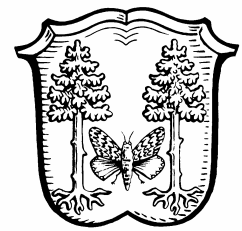
Im voraussichtlichen Schuldenstand zum 31.12.2011 ist zudem noch die im Haushalt 2011 geplante Kreditaufnahme i. H. von 56.000 € für die PV-Anlage auf dem Kindergartendach „Im Dachsbau“ enthalten. Dieses Darlehen wurde jedoch noch nicht aufgenommen, da die PV-Anlage auch noch nicht installiert ist.



In 2011 bereits durchgeführte bzw. beauftragte Maßnahmen:

In der folgenden Aufzählung werden einige bedeutende Maßnahmen des laufenden Jahres genannt.

versch. Grunderwerbskosten	297.000 €
Errichtung Kindergarten Münchner Straße	280.000 €
Straßensanierung Münchner- und Moosacher Straße	114.000 €
Kauf eines Fendt Farmer Vario für den Bauhof	100.000 €
Umbau Sitzungssaal für Mittagsbetreuung	65.000 €
Neubau Schützenheim für SG Hubertus (Sach- und Geldleistung)	50.000 €
Beauftragung für die Erstellung eines Klimaschutzkonzeptes	36.300 €
Öffnung Verrohrung Moosgraben östlich Osterseeon	35.000 €
Darlehen an SG Edelweiß Kirchseeon für elektronische Schießanlage	35.000 €
Erneuerung des Servers im Rathaus	34.000 €
Kauf eines Minibaggers für den Bauhof	32.000 €
Wohnungsrenovierungen an gemeindeeigenen Wohnungen	32.000 €
Büroumbau im Rathaus 3. OG für neues Sachgebiet Soziales	29.000 €
1. AZ des Zuschusses an Evang.-Luth. Pfarramt zur Errichtung eines neuen Gemeindehauses	25.000 €
Umbau des Hartplatzes am ATSV-Sportplatz	23.000 €
Fassadenanstrich Kita Spatzennest und Holzfußbodensanierung	20.000 €
Erneuerung Hebeanlage Schule Kirchseeon	17.000 €
Fertigstellung Feuerwehrhaus Buch - Außenanlagen und Kleiderschränke	17.000 €
Neues Klettergerüst Kita St. Maria	15.000 €
Neue Spielgeräte für Spielplätze Marktplatz und Forstseeoner Straße	14.000 €
Sanierung Treppe Kirchenweg	13.500 €
Anbau FFW-Haus bei FFW-Kirchseeon-Dorf	13.000 €
Fluchttüren und Isolierglasscheiben im Kindergarten St. Maria	12.000 €
Neues Klettergerüst Kita Zauberwald	10.000 €
Spielgeräteerneuerung an gemeindeeigenen Spielplätzen	8.000 €
Beschichtung von Drahtsicherheitsgläser Schule Kirchseeon	8.000 €
Erweiterung Fahrzeughalle FFW Kirchseeon-Dorf	7.000 €
Gesamtsumme:	1.341.800 €



Für 2011 vorgesehene aber noch nicht erledigte bzw. verschobene Maßnahmen:

Erneuerung der PC's im Rathaus incl. Software	66.000 €
Fahrgestell für neues Feuerwehrauto der FFW Buch	65.000 €
Sanierung der Duschanlagen in der ATSV-Halle	30.000 €
Ankauf von Grundstücken für Einheimischenbauland	375.000 €
Planungskosten für 3. BA des Geh- und Radweges B 304	10.000 €
Photovoltaikanlage Kita Dachsbau	56.000 €
Gesamtsumme:	602.000 €

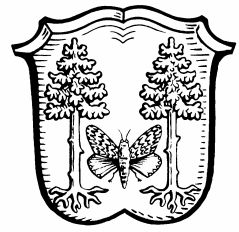
Investitionsprogramm für 2012:

Die hier aufgeführten Beträge ergeben sich aus Finanzplan und Investitionsprogramm, die Anfang des Jahres mit dem Haushalt beschlossen wurden.

Die Ansätze des Finanzplanes und des Investitionsprogramms blicken immer drei Jahre über das Haushaltsjahr hinaus. Die darin enthaltenen grundsätzlichen Absichtserklärungen muss der Marktgemeinderat jedes Jahr an neue Gewichtungen und vor allem an die Finanzkraft anpassen.

Über diese Maßnahmen wird letztlich dann mit dem Haushalt 2012 konkret entschieden.

Rest für FW-Auto Buch (70 T€) + Fahrgestell für FW-Auto Eglh. (100 T€)	170.000 €
Erneuerung des Schulhausdaches Kirchseeon	200.000 €
anteilige Erschließungskosten	300.000 €
Straßenbau Gartenweg	220.000 €
3. BA des Geh- und Radweges an der B 304	210.000 €
Beleuchtung für Gehweg von Eglharting nach Kirchseeon	70.000 €
Erweiterung des Wertstoffhofes und Wertstoffinsel	40.000 €
Gesamtsumme:	1.210.000 €



Fazit und Ausblick

Das Jahr 2011 kann, so glaube, ich als relativ gutes Jahr beurteilt werden. Die Einnahmesituation hat sich deutlich verbessert. Bei den Ausgaben achten wir nach wie vor darauf, möglichst effizient und sparsam zu wirtschaften.

Es gelang uns, einige Dauerthemen abzuarbeiten und wir konnten uns so Freiraum für künftige Herausforderungen schaffen.

Weiterhin wird uns die Kinderbetreuung viel Geld kosten. Dieses ist aber sicher gut angelegt. Ich denke es ist gut zu wissen, dass es in Kirchseeon ein leistungsfähiges und engmaschiges Netz von Betreuungsmöglichkeiten gibt. Nächstes großes Projekt wird dabei der in den nächsten Jahren nötige Bau eines Kinderhauses in Kirchseeon sein. In diesem sollen einmal die Provisorien Moosacher und Münchner Straße unter einem Dach zusammengefasst werden.

Auch die Erweiterung der Kirchseeoner Schule im Dachbereich oder eventuell an anderer Stelle wird uns nicht nur finanziell fordern. Gleiches gilt für die energetische Sanierung unserer Gebäude und die Energiewende insgesamt.

Aber auch Gehwegbauten an der B 304 und der Koloniestraße sind für unsere Verhältnisse größere Projekte, die erst gestemmt werden müssen. Gleiches gilt, wenn wir innerhalb von zwei Jahren zwei Feuerwehrfahrzeuge ersetzen müssen, wie es derzeit für Buch und Eglharting geschieht.

Sehr interessant wird es werden, wenn wir im Kirchseeoner Moos den Durchlass für den Moosgraben instand setzen oder eine zusätzliche Verrohrung bauen.

Über diese großen Brocken wollen wir aber auch in kleineren Dingen noch weitere Verbesserungen schaffen. Ich hoffe, dass der Marktgemeinderat und die Verwaltung zusammen in den nächsten Jahren noch vieles bewegen werden.

Information über die Bürgerversammlung im Internet

Wir werden eine komplette Fassung des Berichtes mit sämtlichen Schemata und Darstellungen auch unter www.kirchseeon.de unter der Rubrik Marktgemeinderat - Bürgerversammlung zur Verfügung stellen.

Ich hoffe, das Rathausteam und ich konnten Ihnen mit dieser Zusammenfassung einige interessante Informationen geben.

Vielen Dank für Ihr Interesse.

Herzliche Grüße

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Udo Ockel'.

Udo Ockel
Erster Bürgermeister