

Öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung des  
Marktgemeinderates Kirchseeon vom 26.08.2019

---

Beschluss Nr. 941  
Abstimmungsergebnis 15 : 0

**Betreff:**

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 05.08.2019

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 05.08.2019.

---

Beschluss Nr. 942  
Abstimmungsergebnis 16 : 0

**Betreff:**

Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines dritten Obergeschosses vom Gebäude B auf der Fl.Nr. 773, Gemarkung Kirchseeon, Am Hirtenfeld 11

---

**Beschluss:**

Zu 1. und 2.)

Der Markt Kirchseeon kann sich beide angefragte Varianten aus den im Sachvortrag dargestellten Gründen vorstellen und sieht die Einfügung in die Umgebung gegeben.

Zu 3.) Die Stellplätze können auch mit einer fußläufigen Entfernung von 150 m, maximal 200 m auf dem Baugrundstück nachgewiesen werden.

Zu 4.) Die Ausbildung des Flachdaches mit einer extensiven Begrünung wird aus ökologischen Gründen begrüßt.

Deshalb erteilt der Marktgemeinderat den Vorbescheidsanträgen das gemeindliche Einvernehmen:

- a) Sanierung, Teilabbruch und erweiterter Wiederaufbau des bestehenden Wohnheimes, Errichtung eines 3. OG auf der Fl.Nr. 773, Gemarkung Kirchseeon, Am Hirtenfeld 11 in der vorgelegten Fassung vom 12.07.2019, Bautenbuch-Nr. 34/2019, das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 2 BauGB.

- b) Sanierung, Teilabbruch und erweiterter Wiederaufbau des bestehenden Wohnheimes, Errichtung eines Dachgeschosses auf der Fl.Nr. 773, Gemarkung Kirchseeon, Am Hirtenfeld 11 in der vorgelegten Fassung vom 12.07.2019, Bautenbuch-Nr. 34/2019, das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 2 BauGB.
- 

Beschluss Nr. 943  
Abstimmungsergebnis 16 : 0

**Betreff:**

Antrag auf Nutzungsänderung und Umbau bestehender Räume im Untergeschoss des Gebäude Q zu einer Kinderkrippe in Kirchseeon, Am Hirtenfeld 19, Fl.Nrn. 773 der Gemarkung Kirchseeon

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat erteilt für den Antrag auf Nutzungsänderung und Umbau bestehender Räume im Untergeschoss des Gebäude Q zu einer Kinderkrippe auf der Fl.Nr. 773 in Kirchseeon das gemeindliche Einvernehmen.

---

Beschluss Nr. 944  
Abstimmungsergebnis 16 : 0

**Betreff:**

Bauantrag zur Erweiterung eines Wohnhauses in Kirchseeon, Am Dachsberg 12, Fl.Nrn. 679/1 der Gemarkung Kirchseeon

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat erteilt seine Zustimmung zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich

1. Abweichung von Art. 4, Dachüberstand an Giebel und Traufseite
2. Abweichung von Art. 5, Gebäudehöhe
3. Abweichung von Art. 6, festgesetzte Dachneigung von mind. 40°

Der Marktgemeinderat erteilt seine Zustimmung einer noch zu beantragenden Befreiung zur Überschreitung der im Bebauungsplan festgelegten Bauräume.

Der Marktgemeinderat stimmt dem vorgelegten Bauantrag (Plan vom 25.05.2019) zur Erweiterung eines Wohnhauses zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

---